

SPOT ON - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - junho 2025

Descrição	Área (m²)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - Praça Guilherme Gomes Fernandes, 2 a 18	3 711	30/09/2021	15 515 806,67	24/03/2025	13 626 000,00 €	24/03/2025	13 997 000,00 €		13 811 500,00	PT	Porto
Conta D.O. BLJC 0,0%									302,72		
Conta D.O. BCP									1 110,37		
Conta D.O. Banco Santander Totta									23 158,24		
Conta Banco Santander Totta 1,188% 20250614 20250714									315 176,72		
Conta Banco Santander Totta 4,37% 20240516 20390515									-3 738 208,12		
Rendas em dívida									0,00		
Outros Ativos									58 143,24		
Cauções									0,00		
Rendas adiantadas									0,00		
Outros Passivos									-20 354,37		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									10 450 828,80		
Unidades de Participação											