CARREGOSA
SGOIC

**ARQUIMEDES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - abril 2024**

| Descrição | Área (m2) | Data Aquisição | Preço Aquisição | Data Aval. 1 | Valor Aval. 1 | Data Aval. 2 | Valor Aval. 2 | Quantidade | Valor do imóvel | País | Município |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Prédio Urbano - R Eng. Frederico Ulrich 2650, Lote 7 | 10711 | 07/06/2018 | 8 066 224,63 € | 14/05/2023 | 10 456 900 € | 14/05/2023 | 10 993 000 € | | 10 724 950 € | PT | Maia |
| Prédio Urbano - Rua do Castanhal, 827 | 5271,4 | 07/05/2021 | 4 890 773,57 € | 09/04/2024 | 5 719 000 € | 06/04/2024 | 6 113 800 € | | 5 916 400 € | PT | Maia |
| Conta D.O. BCP | | | | | | | | | 4 118,84 € | | |
| Conta D.O. BLJC | | | | | | | | | 146 149,50 € | | |
| Conta D.O. BKT | | | | | | | | | 154 113,29 € | | |
| BLJC 3%  20180607 20270607 | | | | | | | | | -1 153 373,93 € | | |
| BCP 5,902% 20210810 20270810 | | | | | | | | | -1 610 325,08 € | | |
| Rendas em dívida | | | | | | | | | 143 635,08 € | | |
| Outros Ativos | | | | | | | | | 21 117,80 € | | |
| Cauções | | | | | | | | | -212 630,00 € | | |
| Rendas adiantadas | | | | | | | | | -141 089,43 € | | |
| Outros Passivos | | | | | | | | | -108 528,03 € | | |
| Valor líquido global do fundo (VLGF) | | | | | | | | | 13 884 538,04 € | | |
| Quantidade Total | | | | | | | | 145 | | | |