

**SPOT ON - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - março 2024**

Descrição	Área (m2)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - Praça Guilherme Gomes Fernandes, 2 a 18	3711	30/09/2021	9 809 525,82	25/03/2024	8 493 000	25/03/2024	9 537 000		9 015 000,00	PT	Porto
Conta D.O. BLJC 0.0%									328,80		
Conta D.O. BCP									475,42		
Conta D.O. Banco Santander Totta									1 880 560,06		
Conta D.O. Banco Santander Totta 3,1% 20240313 20240413									661 079,83		
Rendas em dívida									0,00		
Outros Ativos									3 923,62		
Cauções									0,00		
Rendas adiantadas									0,00		
Outros Passivos									-373 198,47		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									11 188 169,26		
Unidades de Participação								254			